

(正、副)本

招标投标格式文本十二

江西省房屋建筑和市政基础设施工程施工招标

投 标 文 件

(要约价专用格式)

投 标 项 目: _____

投 标 单 位: _____ (章)

法 定 代 表 人 : _____ (章)

联 系 人: _____ 电 话: _____

投 递 日 期: _____ 年 _____ 月 _____ 日

江西省建设工程招标投标办公室印制

二 一 四 年 电 子 版

投标文件（要约价）编制说明

1、投标文件应满足招标文件的要求，并包括以下内容：

投标书； 投标书附录； 江西省建设工程要约价响应承诺书； 法定代表人身份证明书； 法定代表人授权委托书； 投标联合体各方共同投标协议书； 辅助资料表（表一至表七）； 本项目投标保证金凭证复印件； 投标人提交投标资格预审表的复印件； 招标人在招标文件中要求提供的其他材料。

2、采用资格预审的，当投标单位的法定代表人发生了变更，或法定代表委托代理人、组织结构〔指注册建造师、项目技术负责人、关键岗位人员（五大员）、主要技术人员〕发生了更换，投标人应将招标人同意变更和经招标监管机构备案的书面变更材料复印件（加盖单位公章）附在投标文件之后一并密封递交。

3、投标人在填写本投标文件时必须认真、详细、准确，投标文件中所承诺的内容均为中标后甲、乙双方签订施工合同的依据。

4、本投标文件专用格式及有关资料应装订成册，不够用时可由投标单位按标准格式自行复制。

5、采用电子招标的，投标人应当按电子招投标的要求将上述材料编制到技术标电子文档中，该电子文档将与商务标电子文档、资格后审标电子文档一并打包、加密、递交（上传）。

6、本文件属“招投标情况书面报告”材料之一。

目 录

- 一、投标书
- 二、投标书附录
- 三、江西省建设工程要约价响应承诺书
- 四、法定代表人身份证明书
- 五、法定代表人授权委托书
- 六、投标联合体各方共同投标协议书
- 七、辅助资料表（表一至表七）
- 八、本项目投标保证金凭证复印件
- 九、投标人提交投标资格预审表的复印件
- 十、招标人在招标文件中要求提供的其他材料

一、投 标 书

赣州城投工程管理有限公司 (招标单位) :

1、投标报价：根据已收到的 赣南职业技术学院 (A1#-A4# , B6#-B7#) 及房建附属配套工程 工程施工招标文件，我单位经考察现场和仔细研究招标文件的全部内容后，愿以人民币 (大写) : 壹亿玖仟玖佰捌拾叁万捌仟伍佰肆拾伍元肆角捌分 (小写) : 199838545.48 的投标总报价，按合同约定实施和完成本招标范围内的全部工程，修补工程中的任何缺陷。

2、我单位承诺在投标有效期内不修改、撤消投标文件。

3、如我方中标，下列承诺有效：

(1) 在收到中标通知书后，在中标通知书规定的期限内按中标价与你方签订合同，如有违约，你方有权中止我方中标并选择其他中标单位。

(2) 投标文件中的全部内容属施工合同文件的组成部分。

(3) 按照招标文件规定和时间向你方递交履约保证金。

(4) 招标文件和投标文件及中标通知书为施工合同的组成内容，在施工中忠实履行合同。并在合同约定的期限内完成并移交全部合同工程。

(5) 我单位全面响应招标人发出的要约价，该要约价为我单位的投标报价，投标报价即为中标价，中标价即为合同价，合同价即为结算价。除招标文件中约定和合同约定可调整的内容外，结算时不作调整。

(6) _____ 响应招标文件

4、我方在此声明，所递交的投标文件及有关资料内容完整、真实、准确和有效。

投标单位：_____ (单位章)

法定代表人：_____ (签字或盖章)

地 址：_____

电 话：_____

传 真：_____

邮政编码：_____

日 期：_____年____月____日

二、投 标 书 附 录

序号	项 目	内 容
1	注册建造师	姓名：
2	工期	（日历天）
3	延误工期赔偿费金额	元/ 日历天
4	延误工期赔偿费限额	1、合同价格的 <u> </u> 响应招标文件 % 2、 <u> </u> 响应招标文件 元
5	赶工措施费	合同价格的 <u> </u> 响应招标文件 %
6	提前竣工奖	合同价格的 <u> </u> 响应招标文件 %
7	自报质量等级	达到国家施工验收规范合格标准
8	达到自报质量等级（优良工程奖）的质量经济奖	合同价格的 <u> </u> 响应招标文件 %
9	达不到自报质量等级的质量经济罚金	合同价格的 <u> </u> 响应招标文件 %
10	实行履约保证金或银行保函的	合同价格的 <u> </u> 响应招标文件 %
	实行工程建设合同担保金或银行保函担保金的	1、合同担保金为合同价款的 <u> </u> 响应招标文件 % 2、担保手续费为合同担保金的 <u> </u> 响应招标文件 %
11	招标人要求的其他承诺	响应招标文件

注：1、栏目第 10 项，请按招标文件要求对应其中一项填写。

2、招标人要求的其他承诺，投标人应按招标文件的要求在内容栏目中如实填写，不够用时可由投标单位在此投标书附录中自行增加栏目。

3、本投标书附录中所有承诺为实质性响应要求和条件。

投标单位： _____（单位章）

法定代表人： _____（签字或盖章）

日期： 2017 年 2 月 28 日

三、江西省建设工程要约价响应承诺书

赣州城投工程管理有限公司（招标单位）：

根据招标人发出的招标文件，我单位对招标文件要求响应的有关内容作出以下承诺，并忠实的信守和履行承诺：

1、我单位对招标文件、招标控制价及要约价进行了认真地分析，已充分考虑了市场环境和生产要素价格的变化及风险，并承诺全面响应招标人发出的要约价及要约价的组成内容，承担因市场物价波动影响合同价款的计价风险，保质、保量、全面履行要约价的全部工作内容；

2、投标文件已按招标文件的要求编制，内容与招标文件要求的范围相同；

3、我单位确保在承诺的施工期内完成招标文件中约定的全部工作；

4、在施工过程中，我单位将按照承诺的工程质量等级标准组织实施，并达到承诺的工程质量等级；

5、我们接受招标文件中约定的投标有效期；招标文件要求并承诺的其他合理条款；

6、我们已按招标文件要求的时间和方式提供了有效的投标担保；

7、招标文件中约定的合同条款我单位全部接受，诚信履约，并享受和承担相应的权利及义务；

8、如我单位中标，我们将按招标文件的要求编制并报送施工组织设计，确保施工技术内容符合工程项目的技术标准、规范和要求，并严格按此组织施工；

9、我单位递交的投标文件中未附有招标人不能接受的条件；

10、我单位递交的投标文件中组织结构人员除按招标文件规定的要求进行合法变更外，投标时的组织结构与资格预审时相一致；

11、我单位若中标，投标文件中的注册建造师和五大员按施工要求全部到场，除不可抗力因素之外，施工期内不更换。

12、_____ 响应招标文件

投标单位：_____（单位章）

法定代表人：_____（签字或盖章）

日期：2017年2月28日

四、法定代表人身份证明书

投标人名称： _____

单位性质： _____

地址： _____

成立时间： 2001 年 11 月 20 日

经营期限： 2001 年 11 月 20 日至 2051 年 11 月 19 日

姓名： _____ 性别： 男 年龄： 57 职务： 董事长
系 _____ 的法定代表人。为施工、竣工和保修 赣南
职业技术学院（ A1#-A4# ， B6#-B7# ）及房建附属配套工程 工程。
签署上述工程的投标文件、进行合同谈判、签署合同和处理与之
有关的一切事务。

特此证明。

投标单位：（单位章）

日期： 2017 年 2 月 28 日

五、授 权 委 托 书

本人 _____ (姓名) 系 _____ (投标单位名称) 的法定代表人，现授权委托 _____ (姓名) 为我公司代理人。代理人根据授权，以本公司的名义递交、撤回、修改 赣州 城投工程管理有限公司 (招标单位) 赣南职业技术学院 (A1#-A4# , B6#-B7#) 及房建附属配套工程 _____ (工程项目名称) 的投标文件，参加该工程项目的投标活动和办理投标相关事宜。代理人在开标、评标活动中因质疑、询标签署的澄清和补正。以及在合同谈判和签订过程中所签署的一切文件和处理与之有关的一切事务，我单位均予承认，其法律后果由我单位承担。

委托期限：自 2017 年 2 月 28 日至 2017 年 5 月 28 日

代理人： _____ 性别： 男 年龄： 53 岁

职 务： 项目经理 职称： 高级工程师 注册资格： 二级

代理人无转委托权。特此委托

投标单位： _____ (单位章)

法定代表人： _____ (签字或盖章)

身份证号码： _____

日期： 2017 年 2 月 28 日

六、联合体投标协议书

响
应
招
标
文
件

参与投标注册建造师简历表

(表二)

姓 名		性 别		手 机	0795-5285709	
				电 话	0795-5285709	
职 务	项目经理	职 称	高级工程师	学 历	大专	
参 加 工 作 时 间			从事注册 建造师年限	年		
注册建造师注册 证书证号			注册建造师 级 别	贰 级		
近 36 个月获奖情 况	无					
近 36 个月已竣工工程项目情况						
建 设 单 位	项 目 名 称	建 设 规 模	开竣工 日 期	合 同 工 期	工 程 质 量	
目前在建 工程个数	无		目前在建 工作量 (万元)	无		

注：在填写从事注册建造师年限时，其年限包括原从事项目经理的年限。

投入本项目的的主要施工管理人员

(组织结构)

(表三)

机构	项目管理职务	姓名	职务	职称	主要资历、经验及承担过的项目
公司	项目主管		总经理	高级工程师	
	技术负责人		副经理	高级工程师	
现场	注册建造师		项目经理	高级工程师	
	项目技术负责人		项目技术负责人	高级工程师	
	施工员		施工员	助理工程师	
	安全员		安全员	助理工程师	
	质检员		质检员	助理工程师	
	造价(预算)员		造价员	助理工程师	
	材料员		材料员	助理工程师	

注：项目经理必须由注册建造师（园林绿化项目的项目经理）担任。

投入本项目的主要施工机械设备目录表

(表四)

企业近 36 个月来所承建已竣工的主要工程情况

(表五)

建设单位及 工程名称	建设 地点	结构 类型	建筑面积 (M ²)	开竣工 日期	合同价款 (万元)	质量达 到标准	履约 情况	注 册 建造师
无	无	无	无	无	无	无	无	无

本表不够，可复制。

企业近 36 个月来荣获主要质量、安全经营管理荣誉情况

(表六)

序号	证书名称及内容	颁发时间	编号	发证机关	证书级别
无	无	无	无	无	无

注：此表不够，可复制。

企业在建的主要工程情况表

（表七）

建设单位及 工程名称	建设地点	结构 类型	建设面积 (M ²)	开竣工 日期	形 象 进 度	质量 标准	合同价款 (万元)
无	无	无	无	无	无	无	无

注：本表不够，可复制。

八、本项目投标保证金凭证复印件

投标保证金凭证复印件粘贴处：

注：投标保证金复印应加盖投标单位公章

九、投标人提交投标资格预审表的复印件

响
应
招
标
文
件

十、招标人在招标文件中要求提供的其他材料

这里放所以复印件
件之类

证

江西省房屋建筑和市政基础设施工程施工招标

投标资格送审表

投标人： _____（单位章）

法定代表人： _____（章）

地 址： _____

联系人： _____

电 话： _____

邮 编： _____

江西省建设工程招标投标办公室印制

二 一 年

投标资格（预、后）审申请书

招标人 赣州城投工程管理有限公司：

根据贵单位发布 赣南职业技术学院（A1#-A4#，B6#-B7#）及
房建附属配套工程 工程的招标公告（招标邀请书）条件和内容要求，
我单位已正式报名参加投标，现申请投标资格（预、后）审，请予以审
查。

投标人：_____（单位章）

法定代表人：_____（章）

日期：2017 年 2 月 28 日

企业名称					法定 代表人			
所有制 类别		主管 部门		企业组 建时间				
固定资产		经营 范围		联 系 电 话				
主项资质 及 等 级				增项资质 及 等 级				
营业执照 证书编号				注 册 资 本 金		万		
安全生产 许可证号				有 效 期				
开户银行				基本账户 帐 号				
企 业 概 况	企 业 项 目 管 理	总工程师		企 业 工 程 技 术 人 员		高级工程师 人		
		技术负责人				工程师 人		
		该项目主管				助理工程师 人		
		质量安全主管				技术员 人		
	企 业 经 营 管 理	上年度完成产值： 万元			今年计划完全产值： 万元			
		在建工程产值： 万元			今年已完成产值： 万元			
		上年度企业净利润： 万元						
	拟投 入招 标工 程的 人 员 和 机 械	组 织 结 构			姓 名	职 称	注册资格及注册证书编号	
注册建造师					高级工程师			
技术负责人					高级工程师			
五大员			施工员	安全员	质检员	造价员	材料员	
姓名								
施工人员安排（人）：响应招标文件								
主要施工机械安排：响应招标文件								
其它：响应招标文件								

企业简介及承担该项工程的优势：

企 业 自 报	近 36 个月内被处罚	无
	近 6 个月内被记不良行为	无
	近 12 个月内被建设单位清退	无

投标人对招标人的诚信承诺：

所填报内容无任何虚假，否则同意被取消投标资格以及中标资格。

投标人（单位章）

2017

年 2 月 28 日

参加本工程投标项目经理基本情况	姓名		资格等级	贰级	在建工程个数	无
	在建工程主体是否完成	无		在建专业工程工程量完成情况	无 %	
	个人简历					
	业绩情况					
	个人获奖工程	获奖工程名称(近36个月内)	获奖级别	获奖时间	主持或参与	
		无	无	无	无	
	近36个月内被处罚	无				
	近6个月内被记不良行为	无				
近12个月内被建设单位清退	无					
对招标人的诚信承诺：	所填报内容无任何虚假，否则同意被取消投标资格以及中标资格					
况	2017年2月28日					

注：项目经理必须由注册建造师（园林绿化项目为项目经理）担任。

