

目录

一、 法定代表人身份证.....	3
二、 投标文件签署授权委托书.....	4
三、 投标函.....	5
四、 投标保证金.....	10
五、 招标文件要求投标人提交的其他投标资料.....	11

二、投标文件签署授权委托书

本委托书声明：我 _____（姓名）系 _____（授权人名称）
的法定代表人，现授权委托（本单位名称）的 _____（姓名）为我
公司签署本工程的投标文件的法定代表人授权委托书代理人， 代理人根
据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改、
南京交通职业技术学院江宁新校区信息楼施工投标文件、 签订合同和
处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：

代理人无转委托权

附：法定代表人身份证明

代 理 人： _____（签字）

性 别： _____

年 龄： _____

身份证号码： _____

职 务： _____

投 标 人： _____（盖章）

法定代表人： _____（签字或盖章）

委托授权日期： 2011 年 6 月 21 日

三、 投标函

致：(招标人名称)：

1、 根据你方招标项目编号为 J03155 的江宁校区信息楼工程招标文件，遵照《中华人民共和国招标投标法》等有关规定，经踏勘项目现场和研究上述招标文件的投标须知、合同条款、图纸、工程建设标准和工程量清单及其他有关文件后，我方愿以人民币（大写）叁百壹拾贰万肆仟七百伍拾陆元（¥ 3124756.02）的投标总报价并按上述图纸、合同条款、工程建设标准和工程量清单的条件要求承包上述工程的施工、竣工，并承担任何质量缺陷保修责任。

2、 我方承诺在投标有效期内不修改、不撤销投标文件。

3、 我方已详细审核全部招标文件，包括修改文件（如有时）及有关附件。

4、 我方承认投标函附录是我方投标函的组成部分。

5、 一旦我方中标，我方保证按照合同协议中规定的工期 70 日历天内完成并移交全部工程。

6、 如果我方中标，我方将按照规定提交上述总价 10% 的由具有担保资格和能力的担保机构出具的履行担保书作为履约担保。

7、 我方同意所提交的投标文件在“投标申请人须知”第 13 条规定的投标有效期内有效，在此期间内如果中标，我方将受此约束。

8、 除非另外达成协议并生效，你方的中标通知书和本投标文件将成为约束双方的合同文件的组成部分。

9、我方将与本投标函一起，提交人民币（大写）陆万贰仟肆佰
柒拾贰元玖角（¥ 62472.9）作为投标担保。

投 标 人：_____（盖章）

单 位 地 址：_____

法定代表人或代理人：_____（签字或盖章）

邮政编码：_____

电 话：_____（传真）

日 期：2011 年 7 月 21 日

四、投标保证金

江苏苏咨工程咨询有限责任公司：

我单位接受贵单位的邀请，参加南京交通职业技术学院江宁新校区信息楼工程投标，根据招标文件的要求，我单位现递交投标保证金元（大写：陆万贰仟肆佰柒拾贰元玖角）本保证义务的条件是：

（1）如果投标人在投标书中规定的投标书有效期内撤回标书；

（2）如果投标人在投标书有效期内接建设单位所发的中标通知书后；

未能或拒绝根据投标须知的规定，按要求签署合同协议书；

未能或拒绝按投标须知的规定，提供履约保证金。

（3）违反相关招标法规有关废标的规定。

招标人有权没收投标人的保证金；

当投标人落标时，可退还招标文件及所附图纸等资料，同时招标人向其退还投标押金（无息）。

投标单位 _____（公章）

投标单位法人代表 _____（签字、盖章）

日期：2011 年 7 月 _____日

五、招标文件要求投标人提交的其他投标资料

桩基础施工工艺要求：

一、桩位放线、定位

挖孔灌注桩成孔时为了保证成孔安全均要采用护壁，在孔口处要设置锁口砼以防止护壁下垂，在桩位放线、定位时中心确定后，应按（桩半径 + 65cm）尺寸放线。

二、挖孔、护壁

挖孔、护壁两道工序是紧密相连的也是挖孔桩施工的重要工序，为了保证成孔的安全，在每开挖一米深时，要及时浇注砼护壁。在放线定位后，将桩周围用护栏打围，防止行人进入，确保施工安全，准备好手动葫芦、铅桶、手推运渣车及抽水泵（如地下水位高时要在桩周围打井点降水）。

所有准备工作就绪后进行第一米开挖，挖孔桩第一米开挖、护壁、锁口砼是整根挖孔桩的开始，也是护壁砼成功的关键，开挖到位后，马上埋设锁口钢筋，在每节护壁与下一节护壁之间要埋设连接钢筋（间距 20cm），为了保证挖孔的可操作性，挖孔、护壁节与节之间采用锯齿形（锯齿形也能增加桩的摩擦力）。挖孔桩每天只能挖一米，挖好后要及时安设护壁模板，并在当天浇注好砼，夜晚则是护壁砼养护时间；在开挖过程中要严格控制桩的中心线，以保证桩身尺寸满足设计要求；孔内排水一般采用明排，如渗水量过大，必须在孔周围打井点降水；在挖孔到一定深度时，土质情况会发生变化，会碰到岩层，对于坚硬的岩石，可采用风镐掘进，如开挖至设计标高仍未碰到岩层，要根据实际情况超挖。

三、成孔、浇注桩身砼

挖孔达到设计标高后，要及时对成孔的各项数据（桩径、偏差、桩底渗水量）

进行分析，以便及时采取补救措施；桩身钢筋笼在预制场地上分段加工，在成孔前就要运至孔边，安放到位后要及时固定，以防止其上浮；浇注砼前，要安放好导筒，要再次检查孔底渗水量，渗水量过大，要采用水下砼浇注，如检测需要，可埋设声测管。

四、安全、质量保证措施

人工挖孔灌注桩施工的重要因素是安全控制，施工操作面小，挖孔深度深，不确定因素多，地下水位过高，天气环境恶劣等等因素严重影响挖孔桩施工的安全，安全控制是重中之重。在开挖前，孔周围要用护栏隔离好，施工时孔口边缘不能摆放尖锐的施工用具，孔口处根据现场条件要安全安放网，防止物体落入孔底，如不施工时，护栏要封闭，要将孔口用盖板盖好；挖孔时因孔内潮湿，照明灯电压不能超过 36 伏，在手动葫芦运渣及吊运护壁模板时，孔上孔内操作人员要密切联系，保持精神高度集中，孔口操作人员一定要将安全带与护栏连接，以防止跌入孔中；挖孔到一定深度时，要经常探测孔底氧气含量及是否有毒气，如氧气含量过低或存在毒气，要在施工前进行通风换气；在排水时，孔底不能有操作人员，如孔底渗水量过大，要停止施工，及时采用井点降水，如碰到流沙等不良地质情况要另行处理，如遇上恶劣天气，要停止施工。

虽然人工挖孔灌注桩质量容易得到保证，但质量控制仍不能忽视，挖孔过程中桩中心线的控制是关键，一般每次施工时在孔口根据放线定位的坐标将中心线定出，用垂球将中心点引入孔底；护壁模板支撑要到位，如模板有变形要立即矫正，为防止土层坍塌，开挖到位后要立即护壁，每一节开挖和护壁施工不能超过 12 个小时；护壁砼浇注要密实，连接钢筋要按规范放设，每一节施工时，护壁砼要达到一定强度时方可进行下一节开挖；成孔过程中，如孔深已达到设计要求

但孔底承载力不能达到设计要求时，应继续开挖直至满足要求；钢筋笼制作时，
笼身尺寸要精确，要在满足设计要求的前提下确保钢筋笼能放入孔中，安放钢筋
笼及安放导筒要快，以避免孔底岩层长期暴露在空气中而引起承载力发生变化；
灌注桩身砼时，孔内检底工作要做好，如孔底渗水量过大，必须采用水下砼浇注。

人工挖孔灌注桩施工中的关键是安全和质量控制，施工操作人员必须按照程
序执行，相互之间的配合与协调工作很重要，确保了安全与质量，就能体现人工
挖孔灌注桩的优势。

投标文件商务部分

投标文件

项目编号： J03155

项目名称： 南京交通职业技术学院江宁新校区信息楼

投标文件内容： 投标文件商务标部分

投标人： _____ (盖章)

法定代表人或其委托代理人： _____ (签字或盖章)

日期： 2011 年 7 月 21 日

目录

(采用综合单价形式的)

- (一) 投标报价说明
- (二) 投标报价汇总表
- (三) 主要材料清单报价表
- (四) 设备清单报价表
- (五) 工程量清单报价表
- (六) 措施项目报价表
- (七) 其他项目报价表
- (八) 工程量清单项目价格计算表

(一) 投标报价说明

- 1、本报价依据本工程投标须知和合同文本的有关条款进行编制。
- 2、工程量清单标价表中所填入的综合单价和合价包括人工费、材料费、机械费、管理费、利润、税金以及采用固定价格的工程所测算的风险金等全部费用。
- 3、措施项目标价表中所填入的措施项目报价。包括为完成本工程项目施工必须采取的措施所发生的费用。
- 4、其他项目标价表中所填入的其他项目报价，包括工程量清单报价表和措施项目报价表以外的，为完成本工程项目施工必须发生的其他费用。
- 5、本工程量清单报价表的每一单项均应填写单价和合价，对没有填写单价和合价的项目费用，视为已包括在工程量清单的其他单价和合价之中。
- 6、本报价的币种为（人民币）

表 1-1-2

单位工程报价汇总表

单位工程名称：人工挖孔桩及基坑开挖

	内 容	报价合计 (元)
一	分部分项工程量清单	2818837.11
二	措施项目清单	48097.6
三	其他项目清单	1561.82
四	规费 [(一+二+三) * 费率(4.89%)]	140269.48
六	税金 [(一 + 二+三+四) * 费率(3.44%)]	103501.55
七	总报价 (一 +二+三+四+五+六)	3124756.02

注：本表适用于（1）只有 1 个专业工程分部分项工程量清单的单位工程发包项目的报价汇总；（2）其余招标项目的单位工程报价汇总。

投标人：（ 盖章 ） 法定代表人或委托代理人：（ 签字或盖章 ）

表 1-2

分部分项工程量清单及计价表 (号清单)

工程名称：人工挖孔桩及基坑开挖

第 1 页共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	数量	综合单价 (元)	合价 (元)	其中	
							人工费	机械费
1	010401005001	桩承台基础	M3	5845.373	220.94	1291476.71	19.50	14.93
2	010401006001	垫层	M3	526.584	86.46	45528.45	19.2	1.16
3	010416004001	钢筋笼 (ZH1、 ZH1a)	t	1.093	3335.67	3645.89	240.50	73.60
4	010416004002	钢筋笼 (ZH2、 ZH2a)	t	0.495	3335.67	1651.16	240.50	73.60
5	010416004003	钢筋笼 (ZH3)	t	0.235	3335.67	783.88	240.50	73.60
6	010416004004	现浇混凝土钢 筋(直径 25 内)	t	5.257	3241.82	17042.25	166.14	84.40
7	010403001001	基础梁 DL1	M3	134.370	251.44	33785.99	19.76	17.30
8	010403001002	基础梁 DL2(DL2a)	M3	182.342	251.44	45848.07	19.76	17.30
9	010403001003	基础梁 DL3	M3	108.288	251.44	27227.93	19.76	17.30
10	010403001004	基础梁 DL4	M3	6.116	251.44	1537.81	19.76	17.30

11	010403001005	基础梁 DL5	M3	5.046	251.44	1268.77	19.76	17.30
12	010403001006	基础梁 DTL	M3	23.100	251.44	5008.26	19.76	17.30
13	合计			2818837.11				

注：表中（1）（2）（3）（4）（5）栏由招标人提供。（10）由招标人按需提供。

投标人：（盖章） 法定代表人或委托代理人：（签字或盖章）

表 1-3

措施项目清单及计价表

工程名称：人工挖孔桩及基坑开挖

标段:1

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	环境保护费	2818837.11	0.12	2542.60
2	文明施工费	2818837.11	0.63	13348.67
3	临时设施费	2818837.11	1.02	21612.14
4	安全施工费	2818837.11	0.42	8899.12
5	夜间施工增加费	2818837.11	0.02	423.77
6	施工排水、降水	2818837.11	0.05	1059.42
7	已完工程及设备保护费	2818837.11	0.01	211.88
8	合计			48097.6

表 1-4 其他项目清单及计价表

工程名称：人工挖孔桩及基坑

第 1 页共 1 页

序号	项目名称	金额(元)
(一)	招标人部分	
1	预留金(工程造价的 5%计)	1561.82
(二)	投标人部分	
1	总承包服务费	
2	零星工作项目	
	小计	
(三)	合计	1561.82

投标人：(盖章)

法定代表人或委托代理人：(签字或盖章)

表 2-1

分部分项工程量清单综合单价分析表

第 1 页共 2 页

工程名称：人工挖孔桩及基坑开挖

清单综合单价组成明细														
定额 编号	定额名 称	清单项目编码	定 额 单 位	数 量	综 合 单 价 (元)					合 计 (元)				
					人 工 费	材 料 费	机 械 费	管 理 费	利 润	人 工 费	材 料 费	机 械 费	管 理 费	利 润
2-105	垫层	010401006001	M3	526.584	19.2	58.57	1.16	5.09	2.44	10110.413	30842.025	610.837	2680.312	1284.865
4-6	钢筋笼 (ZH1、 ZH1a)	010416004001	t	1.823	240.50	2905.35	73.60	78.53	37.69	438.43	5296.45	134.17	143.16	68.71
4-2	现浇混 凝土钢 筋(直径 25内)	010416004004	t	5.257	166.14	2898.58	84.4	62.64	30.06	873.40	15237.84	443.69	329.30	158.03
5-17	基础梁 DL1	010403001001	M3	459.262	19.76	200.66	17.30	9.27	4.45	9075.02	92155.51	6291.89	4257.36	2043.72
人工单价 :24 元/工日			小计							26851.68	1165361	94752.01	91247.5	40904.93
合计			1660782 元											

注：表(1)(2)(3)栏中清单编号和清单名称由招标人按需要提出。

投标人：(盖章) 法定代表人或委托代理人：(签字或盖章)

投标文件技术标

(略)